



# Comune di Pordenone

## AVVISO DI ASTA PUBBLICA

### PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE

### DENOMINATO "EX BIRRERIA"

si rende noto che

in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n.63 del 20/12/2018 e della determinazione n. 2391 di data 7.10.2020 a firma della sottoscritta, è indetta un'asta pubblica per l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale ubicato in Via Della Colonna a Pordenone e denominato "EX BIRRERIA".

#### Ente appaltante:

Denominazione: COMUNE DI PORDENONE

Indirizzo: Corso Vittorio Emanuele n. 64 – 33170 PORDENONE

Numeri telefonici: U.O.S. Patrimonio – Espropri 0434/392353-454-528 - fax 0434/392406

pec [comune.pordenone@certgov.fvg.it](mailto:comune.pordenone@certgov.fvg.it).

Presiederà l'asta il dirigente del "Settore IV – Gestione territorio, infrastrutture, ambiente" arch. Maurizio Gobbato o suo delegato

L'immobile è così identificato:

LOTTO	UBICAZIONE	NATURA DEL BENE	RIFERIMENTI CATASTALI	VALORE A BASE D'ASTA
EX BIRRERIA	Via Della Colonna snc	Complesso di immobili composto da fabbricati e terreno pertinenziale	CT: F. 20 mappale 975 NCEU: F. 20 mappale 975 sub.2	€ 375.000,00

**Termine di presentazione delle offerte: ore 12.00 del giorno 16.11.2020**

**Svolgimento gara:** ore 11.00 di lunedì 23.11.2020 presso la sala riunioni sita al primo piano della sede del "Settore IV – Gestione territorio, infrastrutture, ambiente" di Via G.Bertossi n.9 a Pordenone

L'asta è disciplinata dal Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, e si terrà con il sistema delle **offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta**,

secondo le modalità specificate nel disciplinare della procedura, rinvenibile nel sito istituzionale di questo Comune all'indirizzo [www.comune.pordenone.it](http://www.comune.pordenone.it) alla voce "Bandi di gara e avvisi pubblici".

Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa, debitamente sigillata.

**Requisiti** per essere ammessi all'asta: vedasi paragrafo 6. "Requisiti richiesti per la partecipazione" del disciplinare integrale di vendita immobiliare.

L'aggiudicazione sarà definitiva, a unico incanto e sarà fatta a favore del concorrente che ha presentato il prezzo più alto - superiore a quello posto a base d'asta -, con esclusione delle offerte in ribasso.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una offerta valida.

Il **deposito cauzionale** pari ad € 37.500,00 dovrà essere costituito come specificato al paragrafo 9. del disciplinare di gara.

**Copia degli atti di gara** può essere:

- richiesta agli uffici al seguente indirizzo: Comune di Pordenone – U.O.S. Patrimonio-Espropi – Via G.Bertossi n.9 – 33170 Pordenone;
- reperita all'Albo pretorio *on line* nonché sul sito *internet* del Comune di Pordenone [www.comune.pordenone.it](http://www.comune.pordenone.it) alla sezione "Bandi di gara e avvisi pubblici"

**Informazioni complementari:**

- di carattere amministrativo dott.ssa Elisabetta Salvitti tel. 0434-392353 e-mail [elisabetta.salvitti@comune.pordenone.it](mailto:elisabetta.salvitti@comune.pordenone.it) dott.ssa Silvia Cigana (responsabile del procedimento) tel. 0434-392454, e-mail: [silvia.cigana@comune.pordenone.it](mailto:silvia.cigana@comune.pordenone.it)
- di carattere tecnico o per concordare eventuali sopralluoghi geom. Fiorenzo Mozzon tel.0434-392528, e-mail [fiorenzo.mozzon@comune.pordenone.it](mailto:fiorenzo.mozzon@comune.pordenone.it)

Pordenone, data della firma digitale

IL FUNZIONARIO TECNICO P.O.

dott.ssa Silvia Cigana

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n.82 e s.m.i.*

Dirigente del Settore arch. Maurizio Gobbato - tel. 0434 392447

Responsabile dell'U.O.C. e del procedimento: dott.ssa Silvia Cigana – tel. 0434-392454

Orario di apertura al pubblico: lunedì e martedì dalle 10:00 alle 12:45  
giovedì dalle 10:00 alle 12:45 e dalle 15:30 alle 17:30

e-mail: [patrimonio@comune.pordenone.it](mailto:patrimonio@comune.pordenone.it)

PEC [comune.pordenone@comune.pordenone.it](mailto:comune.pordenone@comune.pordenone.it)